



Referat fra ekstraordinær Generalforsamling 2026 afd.2/3

24.03.26

Som blev afholdt mandag d.23.03.2026

Der var fremmødt i alt, og inkl. bestyrelsens medlemmer, 30 ejere på generalforsamlingen, herunder 13 ved fuldmagter. Fremmødte var fordelt som følger: 1-værelses 1 ejer, 3-værelses 23 ejere, og 4-værelses 6 ejere. Det fremmødte fordelingstal var således 247.

Nedenstående punktopstilling afspejler dagsordenens punkter.

1. Vores administrator, Peter Thorborg, blev valgt som dirigent, og han kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.
2. Peter Thorborg vælges som referent.
3. Der stilles en del spørgsmål til dette punkt og her er svarene.
 - A) Der vil blive opsat skiltning med regler så som, max parkeringstid og at ladestanderne er reserveret for beboerne i afd. 2/3.
 - B) Projektet er forberedt til en fremtidig udvidelse hvis behovet opstår. I givet fald kan der ske udvidelse til max 10 ladepladser med max 63 ampere i alt. Dette kræver dog ekstra kabeltræk fra det allerede opsatte ladeudstyr, og tilkøb af ekstra ampere. Hvis behovet opstår, vil det blive drøftet på en fremtidig generalforsamling.
 - C) Clever vil have ansvaret for driften og evt. reparationer af udstyret, og kan kontaktes 24/7-365.
 - D) Der vil ikke blive anvendt parkeringsselskab på nuværende tidspunkt. Vi håber på almindelig pli og sund fornuft fra brugerne.

Forslaget stemmes igennem med 247 stemmer for forslaget efter fordelingstal.

4. Forslaget om nye vedtægter stemmes igennem med 247 stemmer for forslaget efter fordelingstal. Derfor er nye vedtægter nu gældende for EF. Stærmosegård afd.2/3 og vil blive tinglyst snarest. De nye vedtægter vil tilsvarende blive lagt op på hjemmesiden snarest.
5. Etablering af 4 biodiversitetsbede stemmes igennem med 210 stemmer efter fordelingstal.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

EJERFORENINGEN STÆRMOSEGÅRD AFD. 2/3

Administration & viceværtskontor:

Bogensevej 7-9 kld. · 4700 Næstved

Administrator: Peter Thorborg Sørensen

Tlf. 55 72 00 62 · mail: stmgaard@gmail.com